METRO BOGOTA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSORCIO DEMOLICIONES MV
NIt 901.970.757-6

FECHA	DD	MM	AA
	8	9	2025

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
7	DEMOLICIÓN DE PLACA (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO)	M2	8.066,81

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor (% mano de obra)	glb	$ 3.604,37	0,38	$ 1.352,83
RETROEXCAVADORA DE 13 TON O SIMILAR	Hr	$ 157.602,00	0,02	$ 3.152,04
COMPRESOR REMOLCABLE	Hr	$ 61.977,00	0,05	$ 3.098,85
MARTILLO DEMOLEDOR NEUMÁTICO	Hr	$ 5.950,00	0,05	$ 297,50
			SUBTOTAL $	$ 7.901,22

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

DESCRIPCION	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	0,5754	28,00	16,11	$ 1.005,71	$ 16.202,01
				SUBTOTAL $	16.202,01

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Ayudante (2)	$ 124.288,48	1,45	$ 180.218,30	0,0200	$ 3.604,37
				SUBTOTAL $	3.604,37
				TOTAL COSTO DIRECTO $	27.707,60

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	27,82%	7.708,00
IMPREVISTOS	0,50%	139,00
UTILIDAD	7,00%	1.940,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS $	9.787,00
	PRECIO UNITARIO TOTAL (INCLUIDO AIU) $	37.495,00

HERNANDO LAVERDE MANJARRES
Representante Legal
CONSORCIO DEMOLICIONES MV
CONTRATISTA

MARLON FABIAN LOPEZ DURAN
Representante Legal
ENLACE CONSULTOR S.A.S.
INTERVENTOR